

MĚSTSKÝ ÚŘAD NEPOMUK

Odbor výstavby a životního prostředí

Náměstí Augustina Němejce 63, 335 01 Nepomuk, Plzeňský kraj

Tel.: 371 519 711 Fax: 371 519 755 IČO: 00256986
e-mail: podatelna@urad-nepomuk.cz

Váš dopis zn. ze dne
26.6.2024

Naše zn. / č.j.
MÚ/VŽP/6784/24
VŽP/4632/2024 - Hof

Vyřizuje / tel / e-mail
Ing. Václava Hofmanová
371519773
vaclava.hofmanova@urad-nepomuk.cz

V Nepomuku dne
23.10.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje MV Projekt Klatovy s.r.o., Projektování elektro zařízení, IČO 27981070, Šumavská 326, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "žadatel") podala dne 26.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**„Soběsuky, PJ, p.č. st. 14/7 – kNN“
Neurazy, Soběsuky č.p. 71**

na pozemku st. p. 1/2, 4, 5/5, 6, 7, 8, 13, 14/7, 16/4, 17/2, 19, 22/1, 22/2, 23/1, 23/2, 24, 37, 70, 83, 91, 92, 105, parc. č. 2/4, 10/1, 10/2, 11/2, 15, 25, 38/8, 54/5, 59/1, 59/3, 662/5, 1261/1, 1261/2, 1261/4, 1261/5, 1261/8, 1261/9, 1261/13, 1261/14, 1261/15, 1283/1, 1296/1, 1314, 1318, 1325, 1335 v katastrálním území Soběsuky u Nepomuka. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Žádost byla doplněna dne 22.10.2024.

Stavba obsahuje:

- přeložka vzdušného vedení NN do země,
- kabelové vedení NN trasa 790 m, nový zemní kabel AYKY 4x70 o celkové délce 44 m, nový zemní kabel AYKY 3x240+120 o celkové délce 1561 m,
- včetně 17 ks přípojkových skříní a 7 ks rozpojovacích skříní a 3 ks betonových sloupů.

Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a a v souladu s § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **zahájení územního řízení**, na které se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Nepomuku, odbor výstavby a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa od 7,00 - 18,00 hodin; v jiné dny po telefonické domluvě).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Jelikož se na stavbu vztahuje zákon o urychlení výstavby, tak v souladu s § 2 odst. 5 tohoto zákona se **územní rozhodnutí** a ostatní písemnosti doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, jeli účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. **Ostatním účastníkům se doručují veřejnou vyhláškou - jedná se o účastníky dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.**

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

[otisk úředního razítka]

Bc. Jaroslav Samek

vedoucí odboru výstavby a životního prostředí

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce MěÚ Nepomuk a OÚ Neurazy a zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup dne..... a sejmuto dne.....

Podpis oprávněné osoby a razítko orgánu potvrzující zveřejnění, vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Obdrží:

žadatel – účastník územního řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona (dodejky):

MV Projekt Klatovy s.r.o., Projektování elektro zařízení, IDDS: 9xsn928

sídlo: Šumavská č.p. 326, Klatovy IV, 339 01 Klatovy 1

zastoupení pro: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – účastník řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona (dodejky):

Obec Neurazy, IDDS: cfkbi6h

sídlo: Neurazy č.p. 61, 335 55 Neurazy

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona (dodejky):
– vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

Jaroslav Diviš, Pivovarská č.p. 570, 335 01 Nepomuk 1
KLAUS Timber a.s., IDDS: uwrjtqz
sídlo: Kladrubce č.p. 1, 335 44 Kasejovice
Helena Pánková, Žebnice č.p. 27, 331 01 Plasy
ŠUMAVSKÝ ANGUS spol. s r.o., IDDS: eg352i2
sídlo: Soběsuky č.p. 83, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Mgr. Jitka Čekanová, Chotíkov č.p. 362, 330 17 Chotíkov
Luboš Švarc, Soběsuky č.p. 21, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Bohuslava Trhlíková, Dr. Bureše č.p. 1188/7, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Miluše Hanzlíková, Soběsuky č.p. 12, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Josef Špeta, Soběsuky č.p. 43, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Jana Špetová, Soběsuky č.p. 43, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Monterotondo a.s., IDDS: a5ytrv4
sídlo: Moskevská č.p. 1557/63c, Praha 10-Vrřovice, 101 00 Praha 10
Ondřej Kapek, Dvořištská č.p. 963, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 9
Bohuslava Trhlíková, Dr. Bureše č.p. 1188/7, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5
Josef Trhlík, U Řezné č.p. 376, 340 04 Železná Ruda
Luboš Trhlík, Soběsuky č.p. 52, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Josef Šilhavý, Luďka Pika č.p. 463/1, Doudlevice, 301 00 Plzeň 1
Ing. Dana Šilhavá, Luďka Pika č.p. 463/1, Doudlevice, 301 00 Plzeň 1
Ing. Václav Rada, Čestice č.p. 188, 387 19 Čestice
Mgr. Marie Radová, Čestice č.p. 188, 387 19 Čestice
Jarmila Karpíšková, U letenského sadu č.p. 133/9, 170 00 Praha 7-Holešovice
Ing. Rafael Karpíšek, U letenského sadu č.p. 133/9, 170 00 Praha 7-Holešovice
Václav Sedláček, Soběsuky č.p. 5, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Kateřina Járová, Kotouň č.p. 91, Oselce, 335 01 Nepomuk 1
Magdaléna Váňová, Soběsuky č.p. 5, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Ing. Pavel Holub, Průběžná č.p. 528/8, Újezd, 312 00 Plzeň 12
Miluše Šinkorová, Malebná č.p. 1046/8, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415
Zdeněk Rada, Soběsuky č.p. 24, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Oldřich Pavelka, Soběsuky č.p. 26, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Eva Pavelková, Soběsuky č.p. 26, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
Mgr. Jitka Hanzlíčková, Staniční č.p. 728/19, Doubravka, 312 00 Plzeň 12
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřdovice, 602 00 Brno 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26

- osoby, které mají jiné věcné právo k dotčeným pozemkům nebo stavbám:

Marie Bartíčková, Pod Vrchem č.p. 872/55, Lobzy, 312 00 Plzeň 12
Marta Zahradníková, Soběsuky č.p. 8, Neurazy, 335 01 Nepomuk 1
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Václav Bartička, Pod Vrchem č.p. 872/55, Lobzy, 312 00 Plzeň 12

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

– osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním pozemkům anebo sousedním staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

Rudolf Silovský, Neurazy č.p. 149, 335 55 Neurazy
Markéta Špalková, Na rovnosti č.p. 2695/20, 130 00 Praha 3-Žižkov

dotčené správní úřady (dodejky):

Městský úřad Nepomuk, odbor dopravy, náměstí Augustina Němejce č.p. 63, 335 01 Nepomuk 1