

PŘÍLOHA



územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00257001**

Název: **Obec Neurazy @U=324.**

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Závěrka je sestavena na základě předpokladu nepřetržitého pokračování činnosti účetní jednotky. Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitosti trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Účetní jednotka dodržuje stanovení položek dle vyhlášky č. 410/2009 v platném znění a dle platných českých účetních standardů. Změny metod vlivem změny předpisů k účetním metodám; prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví, především č. 410/2009 Sb. s účinností od 1. 1. 2016 se v podmínkách účetní jednotky pro posouzení srovnatelnosti údajů v účetních jednotkách nedotkly. Obec nezmění způsob oceňování a metody vykazování v účetním období oproti minulému.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

1. Oceňování a vykazování stálých aktiv: Drobný hmotný dlouhodobý majetek - v pořizovací ceně od 3 do 40 tisíc Kč, Drobný nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 7 do 60 tisíc Kč, Hmotný a nehmotný majetek oceňujeme pořizovací cenou a náklady s pořízením související (doprava, montáž), za takové náklady nepovažujeme úroky z úvěrů na pořízení majetku a náklady na administraci dotací a obdobných řízení. Změny v oceňování nenastaly. Obec provádí odpisování na základě odpisového plánu prostřednictvím rovnoměrných měsíčních odpisů - u nově pořízených položek majetku je doba životnosti nastavena následujícím způsobem (rozhodující položky): doba odepisování, budovy - 80 let, veřejné osvětlení 20 let. V případě pořízení staršího majetku je nastavována doba životnosti individuálně. 2. Časové rozlišení - V průběhu roku účetní případy nerozlišujeme, pro roční období si obec stanovila výjimky pro nevýznamné částky 3000,- Kč a pro pravidelně se opakující případy. Tyto případy jsou vyjmenovány ve směrnici pro časové rozlišování.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		428 215,77	418 218,77
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	383 702,77	373 705,77
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	44 513,00	44 513,00
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		5 957 439,93	102 556,00
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	5 957 439,93	102 556,00
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923		
4.	Dlouhod. podmíněné pohled. z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		165 577,87	155 337,14
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	14 404,21	14 476,81
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	70 427,69	140 855,33
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	80 745,97	5,00
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp. a další činn.moci zákonod., výkon. nebo soudní	978		
8.	Dlouh. podmíněné závazky vyplývající z pr.předp. a další činn.moci zákonod., výkon. nebo soudní	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986		
P.VIII.	Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty			
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	6 220 077,83	365 437,63

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

obce se netýká

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nenastaly žádné skutečnosti, které by měly dopad do této účetní závěrky. K rozvahovému dni nejsou známy žádné skutečnosti, které by nebyly zachyceny v závěrce a přitom mají vliv na finanční situaci obce.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

Ke dni 31.12.2025 nebyl na KÚ podán žádný návrh na vklad

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

Obec není příspěvkovou organizací, a proto se jí tato informace netýká .

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

0.00 V účetním období nebyly vzájemně zaúčtované částky významné hodnoty.

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.1.1 Jmění účetní jednotky" a "C.1.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	1 529 651,73	43 000,00
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	215 545,49	209 429,19

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

38.00 Socha sv. J. Nepomuckého, betlém, sada obrázků p.Rady, soubor církevních předmětů-kostel

D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

2790291.00

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2

159046587.00

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

0.00

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

0.00 Netýká se

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy

K položce	Doplňující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

A.II.3. V této části popisujeme úč.případy, kdy rozdíl mezi počátečním a konečným stavem je vyšší než 1% aktiv netto, tj. 1.349 tis.Kč, kterou považujeme za významnou pro pochopení rozvahy a její vypovídací schopnost. 1.216 tis Kč ČOV za pohostinství, pořízení domu čp. 62 Neurazy 165. tis Kč.

B.II.32. Snížení o 350 tis.Kč ovlivnily hlavně nižší dohadné položky na zálohy el.en. a plynu

C.III.3. Nárůst o 7.208 tis.Kč - výsledek hospodaření předcházej. období - úč.432

A.II.4. Nárůst o 238 tis.Kč ovlivnilo hlavně pořízení rozmetadla.

A.II.8. Zvýšení o 4.935 tis. ovlivnilo nedokonče. přivaděč vody 3.425 tis Kč, 1.600 tis. Kč lesní cesta Vojovice-Radochovy.

D.III.32. Snížení o 1.338 tis.Kč ovlivnily hlavně přijaté zálohy na transfery

E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty

K. položce	Doplnující informace	Částka
A.I.2.	Za významnou položku v této části považujeme pro pochopení výkazu a jeho vyvazovací schopnost částku 3% výnosů celkem.	
A.I.8.	Nejvýznamnější opravy: oprava kostela 3.146 tis. Kč, oprava budovy Soběsuky 3 542 tis. Kč, oprava kapličky 152 tis. Kč.	
A.I.12.	Těžba dřeva v lese 1.002 tis.Kč, pojízdná prodejna-174 tis.Kč, služby pitná voda-123 tis.Kč, kanalizace 186 tis. Kč, služby veřej.zeleň 164 tis.Kč, svoz TKO+tříd.odpad 1.254 tis.Kč.	
A.III.2.	Příspěvek MŠ 619.000,-Kč, příspěvek na dopr.obslužnost 45.360 Kč,člen.přísp. Mikroregionu Nepomucko 43.200 Kč, příspěvek občanům na DČOV 35.000 Kč, příspěvek peč.služba 12.213,71 Kč, přestupky 7.500 Kč.	
B.I.1.	Tržby za prodej dřeva z obecních lesů 278 tis. Kč	
B.IV.2.	Dotace na výkon st.správy 200 900,- Kč, dotace na sečení významného krajinného prvku 44 717,- Kč, dotace na volby do parlamentu ČR 227 500,- Kč, dotace na opravu kapličky 98 440,-Kč.	
A.I.1.	Nejvýznamnější náklady byly: les (sazenice,postřihy a pod.) 690 tis.Kč, materiál hasiči-79 tis.Kč, materiál místní hospodářství-36 tis.Kč a veřejné osvětlení 36 tis. Kč.	

E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích

K položce	Doplnující informace	Číslo
-----------	----------------------	-------

E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu

K položce	Doplnující informace	Částka
-----------	----------------------	--------

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky**Ostatní fondy - územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady regionů soudržnosti**

Číslo	Název	Položka	BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
G.I.	Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II.	Tvorba fondu		
	1. Přebytky hospodaření z minulých let		
	2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
	3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
	4. Ostatní tvorba fondu		
G.III.	Čerpání fondu		
G.IV.	Konečný stav fondu		

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
G.	Stavby	45 779 675,47	11 468 127,00	34 311 548,47	34 100 891,34
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	2 695 087,00	149 466,00	2 545 621,00	2 579 989,00
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	21 582 515,01	4 750 947,00	16 831 568,01	17 285 572,01
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	321 729,00	91 202,00	230 527,00	284 685,00
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	8 358 786,98	2 288 104,00	6 070 682,98	6 254 374,98
G.5.	Jiné inženýrské sítě	2 123 710,20	1 664 367,00	459 343,20	533 851,20
G.6.	Ostatní stavby	10 697 847,28	2 524 041,00	8 173 806,28	7 162 419,15

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			MINULÉ
		BĚŽNÉ		NETTO	
		BRUTTO	KOREKCE		
H.	Pozemky	22 805 254,43		22 805 254,43	20 884 217,90
H.1.	Stavební pozemky	10 044 020,77		10 044 020,77	10 044 020,77
H.2.	Lesní pozemky	3 637 425,12		3 637 425,12	3 481 379,12
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	2 459 037,82		2 459 037,82	717 184,82
H.4.	Zastavěná plocha	6 664 770,72		6 664 770,72	6 641 633,19
H.5.	Ostatní pozemky				

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou		
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	17 035,60-	4 464,00
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	17 035,60-	4 464,00

* Konec sestavy *



Přehled úvěrů, zápůjček a návratných finančních výpomocí přijatých od finančních institucí a jiných osob

IČO: 00257001

Název: **Obec Neurazy** @U=324.

Sestaveno k 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Tabulka č. 1

- 1) Uvede se identifikační číslo osoby. U tuzemských osob bez IČO se uvede identifikátor "111". U zahraničních osob se uvede identifikátor podle Přílohy č.1 Metodiky tvorby Pomocného analytického přehledu v platném znění.
- 2) Název poskytovatele úvěru, zápůjčky nebo NFV se uvede pouze v případě, že není uvedeno ve sloupci 1 identifikační číslo osoby.
- 3) Uvede se tzv. úvěrový rámec tj. maximální výše úvěru, zápůjčky nebo NFV, kterou může dlužník čerpat.
- 4) Uvede se kumulovaná výše čerpaného úvěru, zápůjčky nebo NFV. U kontokorentního či revolvingového úvěru se uvede pouze aktuální zůstatek čerpaného úvěru k okamžiku, ke kterému je tabulka sestavována.
- 5) Uvede se kumulovaná výše splacené výše jistiny úvěru, zápůjčky nebo NFV, např. v případě úvěru se jedná o součet úmoru. U kontokorentního či revolvingového úvěru se splacená výše jistiny neuvádí.
- 6) Uvede se kumulovaná výše zaplacených úroků a poplatků po celou dobu trvání úvěru nebo zápůjčky.
- 7) V případě, že úroková sazba není uvedena v %, tak se uvede úroková sazba podle smlouvy.

Vypracoval: **Ing. Martina Batovcová, 371591184**
(jméno a příjmení, telefon)

Kontroloval: **Ing. Martina Batovcová, 371591184**
(jméno a příjmení, telefon)

Datum:



ÚDAJE O POSKYTNUTÝCH GARANCÍCH

územní samosprávné celky, svazky obcí, regionální rady

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00257001**

Název: **Obec Neurazy**

@U=324.

Kontakt na odpovědnou osobu jednotky / dotčené osoby

Jméno a příjmení: **Ing. Martina Batovcová**

Telefon: **371591184**

E-mail: **info@neurazy.cz**

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

** Konec sestavy **

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru



(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Období: **12 / 2025**

IČO: **00257001**

Název: **Obec Neurazy**

@U=324.

Kontakt na odpovědnou osobu jednotky / dotčené osoby

Jméno a příjmení: **Ing. Martina Batovcová**

Telefon: **371591184**

E-mail: **info@neurazy.cz**

Údaje o projektech partnerství veřejného a soukromého sektoru

** Konec sestavy **